

PIÈCES
2

CHAMBRES
1

SURFACE
56 M²

VUE
Panoramique,
Ville, Jardin



**SUPERBE DEUX PIÈCES EN ÉTAGE ÉLEVÉ
PROCHE DE TOUTES LES COMMODITÉS**

**Réf. : BS-FELX
PRIX : 695 000 €**

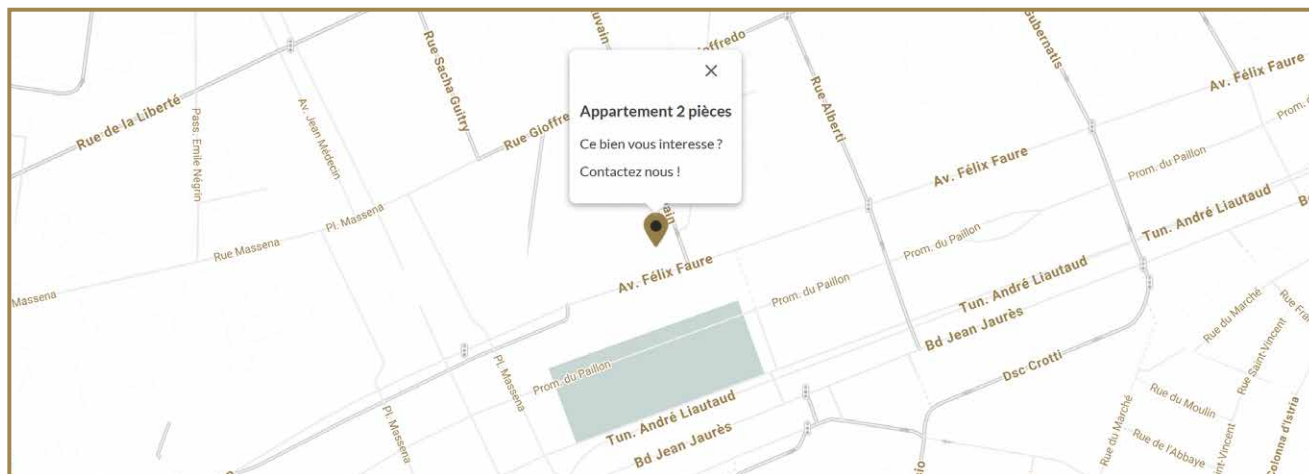
Nice Place Masséna : Superbe deux pièces en étage élevé d'un immeuble très bien entretenu et très prisé avec superbe vue dégagée sans vis-à-vis, proche de toutes les commodités. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une très belle chambre avec placard, d'une salle de bain et de toilettes indépendants, le tout ouvert sur une belle terrasse plein Sud. Venez découvrir ce petit bijou avec sa situation idéale pour tout faire à pied. Honoraires d'agence de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Surface : Appartement : 56 m² • Terrasse : 14 m²

Caractéristiques : • 2 pièces / 1 chambre • Localisation : Nice Place Masséna • État : Excellent état • Exposition : Sud
• Vue : Panoramique, Ville, Jardin • Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau • Chauffage : Climatisation
• Étage : 4ème Étage • Cave : Oui

Prestations : Air conditionné, Double vitrage, Internet, Stores, Accès handicapé, Ascenseur, Gardien, Interphone, Vidéo surveillance, Vidéophone.

Infos légales : Honoraires à la charge du vendeur • Taxe foncière : 1 000 €/ans • Charges mensuelles : 130 €/mois

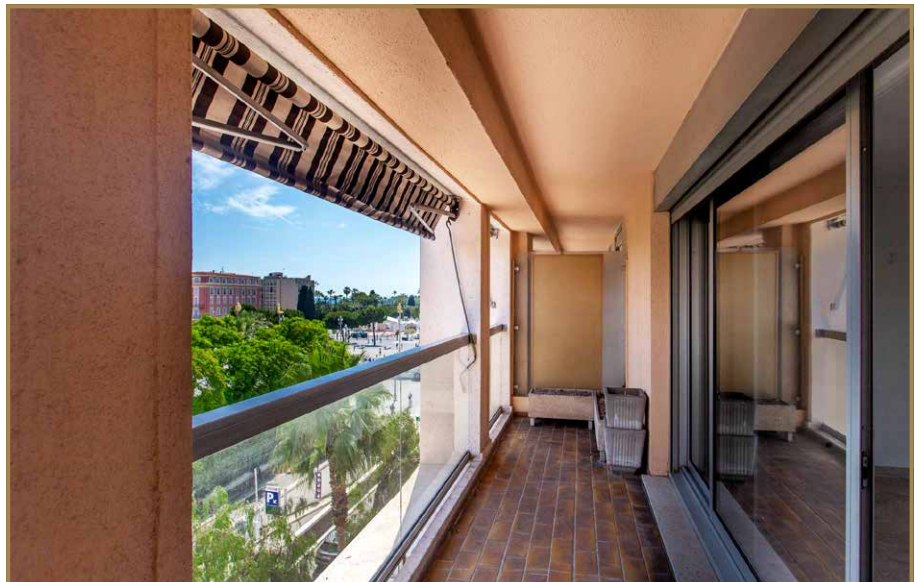


GALERIE D'IMAGES

Vue
Panoramique



Terrasse
du Séjour



Terrasse
du Séjour



GALERIE D'IMAGES

Terrasse
du Séjour



Terrasse
du Séjour



Séjour



GALERIE D'IMAGES

Séjour



Séjour



Chambre

