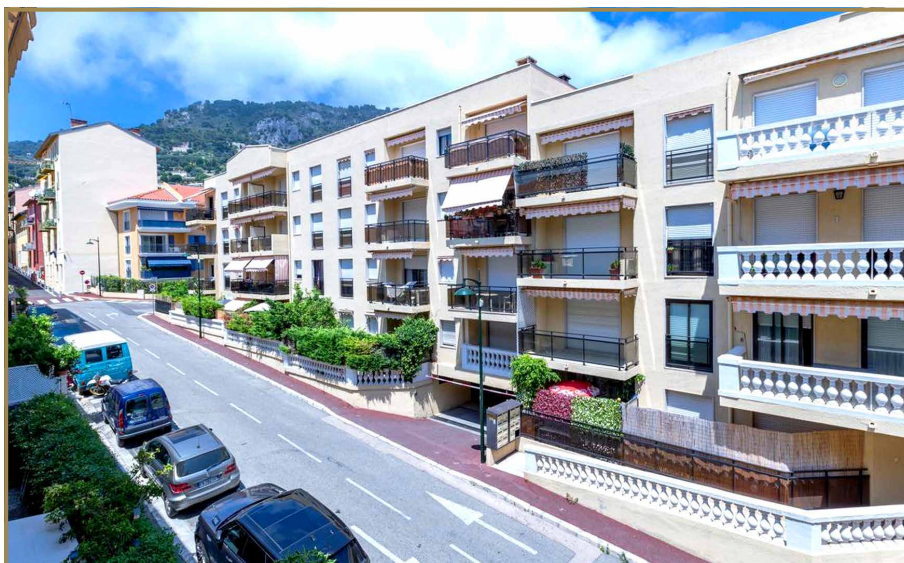


PIÈCES
2

CHAMBRES
1

SURFACE
39 M²

VUE
Dégagée Cour



APPARTEMENT AVEC TERRASSE EN PLEIN CŒUR DE VILLE, DANS UNE RÉSIDENCE AVEC GARDIEN

**Réf. : BS-GAU
PRIX : 298 000 €**

Beaulieu-Sur-Mer : Dans une résidence avec gardien en plein coeur de ville, à deux pas des commerces et des plages, joli 2 pièces de 39 m². Il se compose d'un séjour, d'une cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau ainsi que d'une grande terrasse exposée sud ouest offrant une belle luminosité. Possibilité d'acquérir une place de parking en sous-sol. Idéal investissement ou pied à terre.

Surfaces : • Appartement : 39 m² • Séjour: 19 m² • Chambre : 11.81 m²

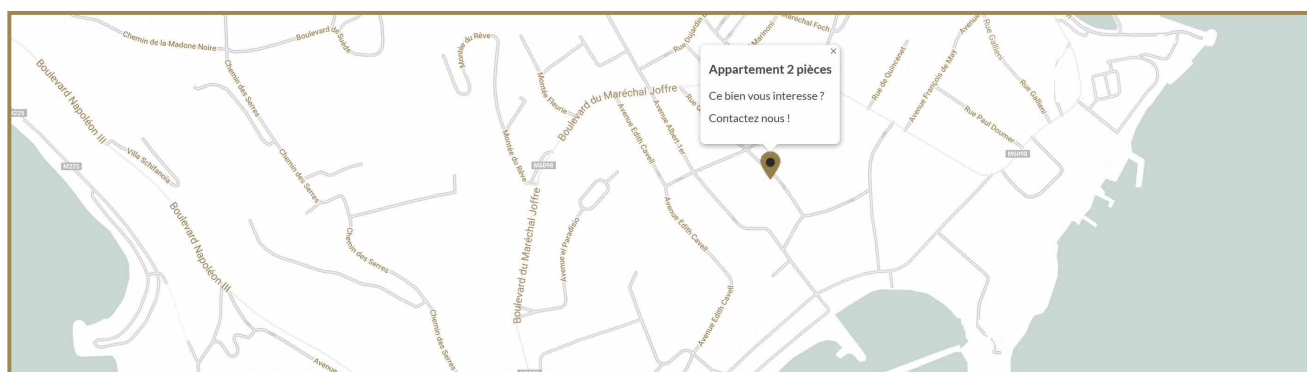
Caractéristiques :

- 2 pièces / 1 chambres • Standing • Bon état • Exposition : Ouest • Vue : Dégagée Cour
- Disponibilité : Libre • Eaux usées : Tout à l'égout • Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle
- Chauffage : Electrique • Clim. Individuel • Style : ModernevÉtage : 1^{er} étage
- Parking : Possibilité d'un parking à 30 000 €.

Composition : • Séjour • Cuisine • Chambre • Salle de douche • Dégagement • Toilettes • Terrasse.

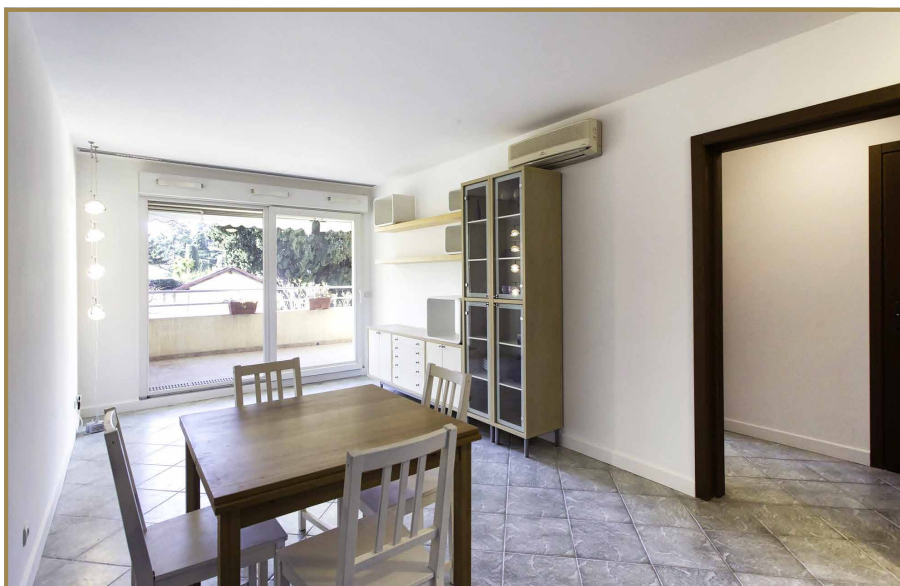
Prestations : Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Ascenseur, Concierge, Gardien, Porte blindée, Vidéophone.

Infos légales : Honoraires à la charge du vendeur • Charges mensuelles : 110 € • Taxe Foncière : 662 €

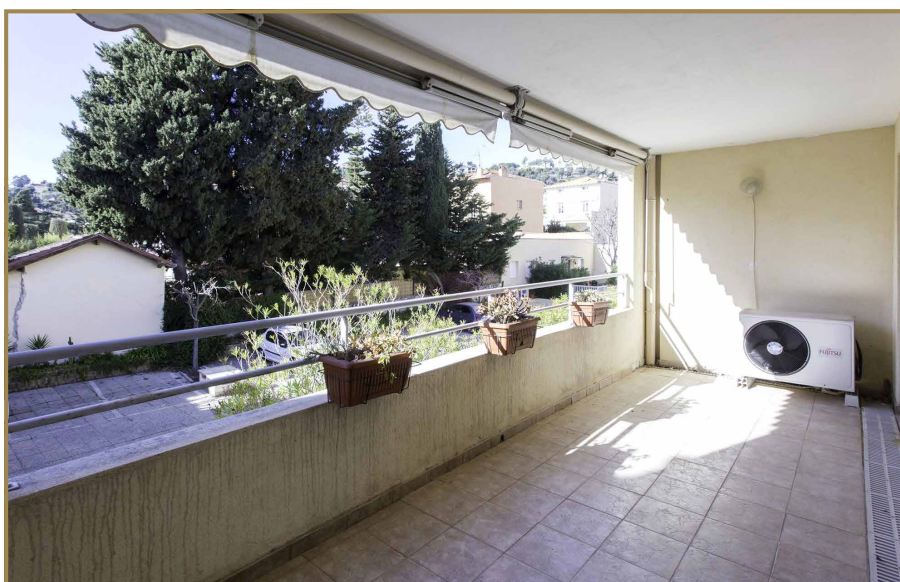


GALERIE D'IMAGES

Séjour



Terrasse



Salle de Bains

