

II, RUE SAINT FRANÇOIS DE PAULE 06300 NICE - FRANCE T. +33 4 92 00 34 47 F. +33 4 93 62 24 79 WWW.BS-INVEST.COM

PRIX:555 000 €

PIÈCES

3

CHAMBRES

2

SURFACE 67.7 M²

VUE

Panoramique, Mer



APPARTEMENT 3 PIÈCES À RÉNOVER EN FRONT DE MER AVEC TERRASSE ET PARKING

Menton: En front de mer et à deux pas de toutes les commodités, cet appartement trois pièces offre une vue mer panoramique de la côte italienne jusqu'au Cap Martin. L'appartement traversant est composé d'un séjour donnant sur la terrasse vue mer, d'une cuisine et de deux chambres avec placard donnant sur balcon, ainsi que d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Un parking en sous-sol est disponible au prix de 25 000,00 €. Les honoraires d'agence sont inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surfaces: Appartement: 67.7 m²

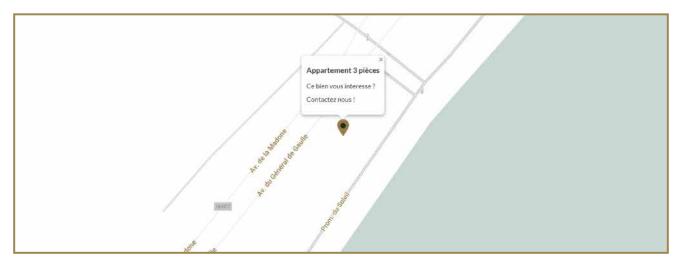
Caractéristiques : • 3 pièces / 2 chambres • Localisation : Menton • État : À rénover • Exposition : Sud • Style : Moderne

• Vue : Panoramique, Mer • Eau chaude : Collective • Chauffage : Radiateurs • Étage : 3 éme étage *

• Cave: 1 • Parking: 1 (en option).

Prestations: Air conditionné, Double vitrage, Ascenseur, Interphone, Digicode, Portail électrique, Porte blindée.

Infos légales : Honoraires à la charge du vendeur • Taxe foncière : 1 546,00 €





Balcon veu Mer



Balcon veu Mer



Balcon veu Mer

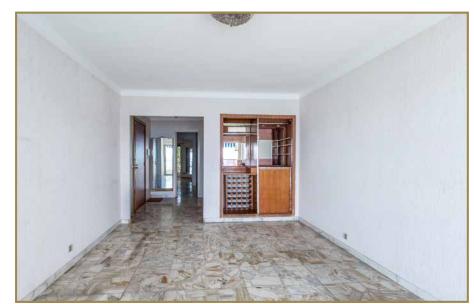




Séjour



Séjour



Cuisine





Chambre 01



Chambre 01



Chambre 02





Chambre 02



Salle de Bains

