

PIÈCES

3

CHAMBRES

2

SURFACE

70 M²

VUE

Panoramique mer



**SUPERBE 3 PIÈCES AVEC TERRASSE ET VUE MER
FÉÉRIQUE DANS UNE RÉSIDENCE DE STANDING**

Réf. : **BS-HIB**
PRIX : **1 190 000 €**

Villefranche-sur-mer : Bénéficiant d'une situation privilégiée au calme absolu, dans une résidence avec gardien, ce 3 pièces 70 m² entièrement et luxueusement rénové, offre une vue exceptionnelle et féérique sur la mer, le Port de Beaulieu et le Cap Ferrat. Situé au premier étage sur trois, il se compose d'une entrée, grand séjour sur terrasse, cuisine américaine équipée, deux chambres dont une sur terrasse, salle de douche avec WC et toilettes invités, rangements. Extrêmement calme et ensoleillé, cet appartement d'exception est vendu avec une cave. Parking collectif avec stationnement facile. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur.

Surfaces : Appartement : 70 m²

Caractéristiques : • 3 pièces / 2 chambres • Localisation : Villefranche-sur-mer • État : Entièrement rénové
• Exposition : Sud • Vue : Panoramique Mer • Eaux usées : Tout à l'égout • Eau chaude : Chauffe-eau
• Chauffage : Electrique - Climatisation Individuel • Style : Moderne • Étage : 1^{er} étage • Standing : Luxe

Prestations : Air conditionné, Double vitrage, Stores électriques, Éclairage extérieur, Gardien, Porte blindée, Meublé, Interphone.

Infos légales : Honoraires à la charge du vendeur • Taxe foncière : 1 269 € • Charges mensuelles : 300 €



GALERIE D'IMAGES

Terrasse Séjour
et Chambre 01



Terrasse Séjour
et Chambre 01



Terrasse Séjour
et Chambre 01



GALERIE D'IMAGES

Terrasse Séjour
et Chambre 01



Séjour



Séjour



GALERIE D'IMAGES

Séjour et SàM



SàM et Cuisine



Cuisine



GALERIE D'IMAGES

Dégagement



Chambre 01



Chambre 01



GALERIE D'IMAGES

Chambre 01



Salle de bains



Salle de bains



GALERIE D'IMAGES

Chambre 02



Toilettes invités

