

PIÈCES

8

CHAMBRES

6

SURFACE

237 M²

VUE

Mer et Ville



**VILLA MODERNE RÉNOVÉE AVEC VUE MER
AU COEUR DE VILLEFRANCHE-SUR-MER**

**Réf. : BSSTE
PRIX : 3 900 000 €**

Villefranche-sur-Mer : Située à 1 min. du centre-ville, à 5 min. à pied de la mer et des commerces et à 2 pas de la Basse Corniche, au calme, belle maison moderne complètement rénovée de 237m² habitables sur 2 niveaux avec vue panoramique sur la ville, la mer et la péninsule du Cap Ferrat. Les pièces ont toutes de beaux volumes et chaque chambre dispose de sa salle d'eau. Une buanderie, une salle multi média et 3 places de parkings privés extérieurs viennent agrémenter cette jolie maison rénovée.

Surfaces : • Maison : 237 m² • Terrain : 537 m² • Toit terrasse : 88 m²

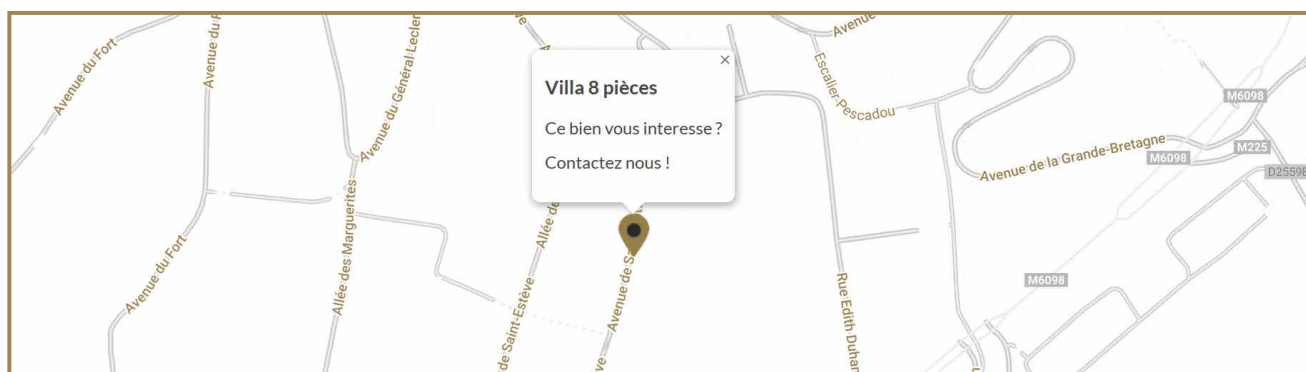
Caractéristiques : • 8 pièces / 6 chamb. • Standing Luxe • Vendue rénovée • Vue : Panoramique mer et ville • Parkings : 3.

Composition : *Niveau « Rez-de-chaussée » :*
• 1 Séjour • 1 Cuisine • 1 Entrée • 1 Toilettes invités • 1 Chambre Master avec SdB en suite • Dressing.

Niveau « Rez-de-jardin » :
• 5 Chambres avec SdB en suite • 1 Salle de jeux • 1 Salle de bains/Toilettes • 1 Buanderie.

Prestations : Air conditionné, Double vitrage, Éclairage extérieur, Interphone, Portail électrique, Porte blindée.

Infos légales : Honoraires à la charge du vendeur



GALERIE D'IMAGES

Entrée de la villa



Extérieur de la villa
vue de façade
et piscine



Extérieur de la villa
vue de 3/4
et piscine



GALERIE D'IMAGES

Extérieur de la villa
vue d'en haut
et piscine



Toit terrasse avec
vue panoramique
Mer et Ville

